

महानगरपालिका / नगर परिषदा क्षेत्राबाहेरील भागातील  
उद्योगिक, औद्योगिक, वाणिज्य, इत्यादी आस्थापनांना  
अग्निशमन सुरक्षेबाबतचे ना हरकत प्रमाणपत्र देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्र.अप्र.१००५/प्र.क्र.३५९/०५/नवि-२४,  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२, दिनांक १७ जानेवारी, २००६.

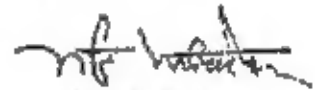
प्राचा: संचालक, महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा व अग्निशमन सल्लागार, महाराष्ट्र शासन यांचे पत्र  
क्र.४३९/अस, दिनांक १९ ऑगस्ट, २००५.

प्रस्तावना: महानगरपालिका, नगर परिषदा, एम.आय.डि.सी., सिडको यासारखे विशेष नियोजन  
प्राधिकरण यांचेमार्फत त्यांच्या क्षेत्रातील औद्योगिक, वाणिज्य, इत्यादी आस्थापनांना अग्निशमन  
सुरक्षेसंबंधीचे आवश्यक ते ना हरकत प्रमाणपत्र देण्यांत येत. मात्र त्यांच्या क्षेत्राबाहेरील  
औद्योगिक, वाणिज्य, इत्यादी आस्थापनांना अग्निशमन सुरक्षेसंबंधी आवश्यक ते ना हरकत  
प्रमाणपत्र देण्याची तरतूद कायद्यात नाही. म्हणून अशा प्रकारच्या आस्थापनांना अग्निशमन  
सुरक्षेसंबंधी आवश्यक ते ना हरकत प्रमाणपत्र देण्याबाबत निर्णय शासनाच्या विचाराधीन होता.  
याबाबत शासनाने पुढीलप्रमाणे निर्णय घेतलेला आहे.

शासन निर्णय: महानगरपालिका, नगर परिषदा, ज्या संबंधित स्थानिक स्वराज्य संस्थाकडे योग्य  
अर्हता असणारे अधिकारी आहेत तसेच काही विशेष नियोजन प्राधिकरणे उदा.एम.आय.डि.सी.,  
सिडको यांचेकडे सुध्दा अर्हता धारक अग्निशमन अधिकारी आहेत, त्यांच्या बाबतीत इमारतीचे  
परवाने तसेच इमारत पूर्णत्वाचे दाखले प्रदान करताना बांधकाम नियमावलीतील तसेच नॅशनल  
बिल्डींग कोड - भाग - ४ ची अंमलबजावणी करून योग्य ते परवाने देण्याची आवश्यक यंत्रणा  
आहे. म्हणून ज्या महानगरपालिका व नगर परिषदा यांच्या अग्निशमन सेवेत घरील प्रमाण  
इमारतीचे परवाने तसेच इमारत पूर्णत्वाचे दाखले प्रदान करण्यास व बांधकाम नियमावलीतील  
तसेच नॅशनल बिल्डींग कोड - भाग - ४ ची अंमलबजावणी करू शकणारे स्तंभ अधिकारी  
नाहीत त्याचप्रमाणे स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या हद्दीबाहेर काही उंच इमारती तसेच कारखाने,  
गट्यामे, वाणिज्य, इत्यादी फार मोठ्या प्रमाणात विकसित होत आहेत अशा ठिकाणी अग्निशमन  
सुरक्षेसाठीच्या दृष्टीने करावयाच्या उपयोजनांबाबत परवाने देण्यासाठी महानगरपालिका, नगर  
परिषदा, विशेष प्राधिकरणातील योग्य अर्हता धारक अग्निशमन अधिकारी किंवा निवृत्त अर्हता  
धारक अग्निशमन अधिकारी यांचा जास्तीत जास्त उपयोग करून विकास नियमावली (डि.सी.  
रुलस), नॅशनल बिल्डींग कोड - भाग - ४ मधील तरतुदींची अंमलबजावणी करणारे अधिकारी  
अधिमार्फत तपासणी करून ना हरकत प्रमाणपत्र देण्यासाठी अग्निशमन सल्लागार, महाराष्ट्र  
शासन यांना या शासन निर्णयाद्वारे प्राधिकृत करण्यांत येत आहे.

०२. सदर शासन निर्णयाची अंमलबजावणी करण्यासाठी अग्निशमन सल्लागार यांच्या नियंत्रणाखालील दि. महाराष्ट्र फायर सर्व्हिसेस पर्सोनेल वेल्फेअर असोसिएशनचे सहाय्य घेवून परवाने देताना संबंधीत आस्थापनांकडून शासनास कोणताही आर्थिक भार येणार नाही एवढी फी आकारण्यांत यावी व त्या फीचा भरणा दि. महाराष्ट्र फायर सर्व्हिसेस पर्सोनेल वेल्फेअर असोसिएशनकडे करण्यांत यावा. ज्या स्थानिक स्वराज्य संस्था, विशेष नियोजन प्राधिकरण यांच्या अधिका-यांच्या सेवा, निवृत्त अग्निशमन अधिकारी यांच्या सेवा उपयोगात आणल्या जातील त्या निवृत्त अग्निशमन अधिका-यांसह संबंधीत संस्थांना सदर अधिका-यांचे वेतन, प्रवास / दैनिक भत्ता सुध्दा वसूल केलेल्या शुल्कातून अदा करण्यांत यावा. म्हणून महानगरपालिका / नगर परिषदा ज्यांचेकडे वर नमूद केल्याप्रमाणे अग्निशमन सुरक्षितेसंबंधी ना हरकत प्रमाणपत्र देणासाठी योग्य अर्हता धारक अधिकारी नाहीत त्याचप्रमाणे महानगरपालिका, नगर परिषदा तसेच काही विशेष नियोजन प्राधिकरणे उदा.एम.आय.डि.सी., सिडको यांच्या कार्यक्षेत्राबाहेरील उंच इमारती तसेच कारखाने, गोदामे, वाणिज्य, इत्यादी विकसीत होणा-या आस्थापनांना अग्निशमन सुरक्षिततेच्या दृष्टीने करावयाच्या उपाययोजनांबाबत ना हरकत प्रमाणपत्रे देण्याबाबतचे प्रस्ताव संबंधितांनी संचालक, महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा व अग्निशमन सल्लागार, महाराष्ट्र शासन, राज्य अग्निशमन प्रशिक्षण केंद्र, विज्ञानगरी, इंस भुव्वा मार्ग, सांताक्रुझ-पूर्व, मुंबई-४०० ०९८ यांचेकडे पाठवून आवश्यक ते अग्निशमन सुरक्षेबाबतचे ना हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करून घ्यावे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांबाने.



( म.दि.माहिबरेकर )

महाराष्ट्र शासनाचे उपसचिव

प्राति,

सर्व महानगरपालिका आयुक्त,

सर्व विभागीय आयुक्त,

आयुक्त तथा संचालक, नगरपालिका प्रशासन संचालनालय, वरली, मुंबई - ४०० ०९८,

सर्व उप प्रादेशिक संचालक, नगरपालिका प्रशासन,

सर्व जिल्हाधिकारी,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३

व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, सी.बी.डी.बेलापूर, नवी मुंबई,

संचालक, महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा व अग्निशमन सल्लागार, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०० ०९८,

सर्व मुख्याधिकारी,

मा.प्रधान सचिव - २, नगर विकास विभाग, मुंबई - ४०० ०३२ यांचे स्वीय सहाय्यक,

निवडनस्ती (नवि-२४)